

各 位

香 川 県 高 松 市 鍛 冶 屋 町 7 番 地 1 2
穴 吹 興 産 株 式 会 社
 代表取締役社長 穴 吹 忠 嗣
 (コード番号 8 9 2 8 東証スタンダード)
 問い合わせ先 上席執行役員 植 田 栄 正
 総 務 部 長
 電 話 番 号 0 8 7 (8 2 2) 3 5 6 7

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等に該当する株式会社穴吹ハウジングサービスの 2025 年 6 月期 (2024 年 7 月 1 日～2025 年 6 月 30 日) の決算の内容を、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当該親会社等の概要

- | | |
|---------------|---|
| (1) 商 号 | 株式会社 穴吹ハウジングサービス |
| (2) 本 店 所 在 地 | 香川県高松市紺屋町 3 番地 6 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 新宮 章弘 |
| (4) 主な事業の内容 | マンション管理、不動産賃貸仲介ほか |
| (5) 資 本 金 | 100百万円 |
| (6) 当社との関係 | |
| ① 資 本 関 係 | 議決権被所有割合47.4% (2025年 6 月30日現在) |
| ② 人 的 関 係 | 役員の兼務が 2 名 (取締役 1 名、監査役 1 名) あります。
また、出向者 4 名の受入れをしております。 |
| ③ 取 引 関 係 | 事務所の賃借及び不動産管理業務等の委託などの取引があります。なお、いずれの取引も、通常の業務の延長線上にある一般的なものであり、その条件等についても、当社と資本的・人的関係を有しない者と取引する場合と同様の扱いをしております。 |

※取引金額実績

2024 年 6 月期 (2023 年 7 月 1 日～2024 年 6 月 30 日)

事務所等の賃借	164,503千円
事務所の賃貸	84,589千円
不動産管理業務等の委託	80,995千円
ブランド戦略負担金等	83,813千円
仲介手数料等	52,410千円
分譲マンション管理案件の紹介料	116,715千円

2025 年 6 月期 (2024 年 7 月 1 日～2025 年 6 月 30 日)

事務所等の賃借	165,330千円
事務所の賃貸	159,203千円
不動産管理業務等の委託	218,588千円
ブランド戦略負担金等	94,677千円
仲介手数料等	19,619千円
分譲マンション管理案件の紹介料	94,244千円

2. 当該親会社等の財務諸表

貸借対照表

2025 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 7,168,221】	【流動負債】	【 7,962,899】
現金及び預金	3,410,759	未払金	156,043
売掛金	919,542	未払費用	1,517,256
未収入金	982,598	前受金	184,766
貯蔵品	27,535	短期借入金	1,800,000
販売用不動産	84,618	一年以内返済長期借入金	846,876
未成工事支出金	19,686	一年以内償還社債	620,000
前払費用	1,094,480	預り金	1,899,085
前払金	151,427	前受収益	7,893
立替金	141,555	賞与引当金	363,363
預け金	184	未払法人税	274,345
一年以内返済長期借入金	329,600	未払消費税等	293,268
仮払営業税	6,232		
【固定資産】	【 20,415,529】	【固定負債】	【 11,889,389】
(有形固定資産)	(10,116,362)	預り敷金	1,473,080
土地	3,733,198	長期借入金	8,124,984
建物	3,712,568	社債	120,000
建物付属設備	558,633	退職給付引当金	587,697
構築物	155,382	長期リース債務	527,869
機械装置	329,581	長期未払金	863,820
車両運搬具	0	資産除去債務	191,936
工具器具備品	417,363		
建設仮勘定	710,931	負債合計	19,852,289
一括償却資産	21,353		
リース資産	477,349	純資産の部	
(無形固定資産)	(1,339,518)	【株主資本】	【 7,728,681】
電話加入権	5,166	資本金	100,000
ソフトウェア	416,648	利益剰余金	7,628,681
のれん	915,971	利益準備金	25,000
商標権	1,732	その他の利益剰余金	7,603,681
(投資その他の資産)	(8,959,648)	別途積立金	85,000
投資有価証券	816,827	繰越利益剰余金	7,518,681
出資金	6,265		
関係会社株式	5,962,710	【評価・換算差額等】	【 2,780】
保証金	59,018	その他有価証券評価差額金	2,780
敷金	470,609		
長期貸付金	1,224,000	純資産合計	7,731,462
長期前払費用	23,439		
繰延税金資産	396,779		
資産合計	27,583,751	負債純資産合計	27,583,751

(注) 記載金額は千円未満を四捨五入して表示しております。

損 益 計 算 書

自 2024 年 7 月 1 日
至 2025 年 6 月 30 日

(単位：千円)

科 目	金 額	
売 上 高		26,987,297
売 上 原 価	20,237,333	
売 上 総 利 益		6,749,963
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	6,165,027	
営 業 利 益		584,936
営 業 外 収 益		877,272
受 取 利 息	28,893	
受 取 配 当 金	762,103	
そ の 他 投 資 利 益	13,755	
雑 収 入	72,519	
営 業 外 費 用		177,990
支 払 利 息	116,112	
そ の 他 投 資 損 失	13,248	
雑 損 失	47,515	
為 替 差 損	1,113	
経 常 利 益		1,284,218
特 別 損 失		2,201
特 定 資 産 除 却 損	2,201	
税 引 前 当 期 純 利 益		1,282,017
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税		417,226
法 人 税 等 調 整 額		△32,038
当 期 純 利 益		896,828

(注) 記載金額は千円未満を四捨五入して表示しております。

株主資本等変動計算書

2025 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

	株 主 資 本					評価・換算差額等	純 資 産 合 計	
	資 本 金	利 益 剰 余 金			株 主 資 本 合 計	有 価 証 券 評価差額金		
		利益準備金	その他利益剰余金					利益剰余金 合 計
			別途積立金	繰越利益 剰 余 金				
2024年7月1日 残高	100,000	25,000	85,000	6,460,302	6,570,302	6,670,302	1,773	6,672,076
誤謬の訂正による累積的影響額				479,391	479,391	479,391		479,391
遡及修正後当期首残高	100,000	25,000	85,000	6,939,693	7,049,693	7,149,693		7,149,693
事業年度中の変動額								
当期純利益				896,828	896,828	896,828		896,828
利益剰余金の配当				△317,840	△317,840	△317,840		△317,840
その他有価証券評価差額金							1,006	1,006
事業年度中の変動額合計				578,988	1,058,379	578,988	1,006	579,994
2025年6月30日 残高	100,000	25,000	85,000	7,518,681	7,628,681	7,728,681	2,780	7,731,462

(注) 記載金額は千円未満を四捨五入して表示しております。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員の状況

(1) 所有者別状況

2025年6月30日現在

区 分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	
株主数(人)	—	—	—	1	—	—	—	—
所有株式数(株)	—	—	—	2,740	—	—	—	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	100.00	—	—	—	—

(2) 大株主の状況

2025年6月30日現在

氏名または名称	住 所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
(株) 穴 吹	香川県高松市	2,740	100.00
計	—	2,740	100.00

(注) (株)穴吹は、当社の代表取締役である穴吹忠嗣及びその親族が全ての株式を所有する個人的持株会社であります。

(3) 役員の状況

2025年9月29日現在

役 名	氏 名	生年月日	略 歴	任 期	所 有 株式数(株)
代表取締役 会 長	穴 吹 薫	1956年11月16日生	1992年4月 (株)穴吹ハウジングサービス 入社 2002年7月 同社 取締役 2009年6月 同社 代表取締役会長(現任)	(注) 1	—
代表取締役 社 長	新宮 章弘	1963年1月16日生	1989年1月 (株)穴吹ハウジングサービス 入社 2002年4月 同社 取締役 2003年10月 同社 常務取締役 2005年6月 同社 専務取締役 2013年7月 同社 取締役副社長 2014年1月 同社 取締役社長 2015年9月 穴吹興産(株) 取締役(現任) 2017年12月 (株)穴吹ハウジングサービス 代表取締役社長(現任)	(注) 1	—
専務取締役	徳永 修	1965年8月26日生	1995年3月 (株)穴吹ハウジングサービス 入社 2007年7月 同社 執行役員 2009年4月 同社 常務執行役員 2013年6月 同社 常務取締役 2024年9月 同社 専務取締役(現任)	(注) 1	—
常務取締役	松井 久弥	1978年1月25日生	2000年4月 (株)穴吹ハウジングサービス 入社 2019年7月 同社 執行役員 2020年9月 同社 取締役 2023年9月 同社常務取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	穴 吹 忠裕	1984年5月27日生	2010年6月 (株)穴吹ハウジングサービス 取締役(現任) 2025年9月 あなぶきメディカルケア(株) 取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	永易 弓枝	1965年11月10日生	1996年10月 (株)穴吹ハウジングサービス 入社 2011年7月 同社 執行役員 2015年7月 同社 取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	平山 俊一	1970年12月1日生	1999年8月 (株)穴吹ハウジングサービス 入社 2006年7月 同社 執行役員 2017年2月 同社 常務執行役員 2020年9月 同社 取締役(現任)	(注) 1	—

役 名	氏 名	生年月日	略 歴	任 期	所 有 株 式 数(株)
取締役	大森 大輔	1981年12月23日生	2006年1月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2021年10月 同社 執行役員 2023年7月 同社 上席執行役員 2024年9月 同社 取締役 (現任)	(注) 1	—
監査役	富岡 徹也	1955年11月3日生	2022年9月 穴吹興産㈱ 監査役 (現任) 2023年12月 ㈱穴吹ハウジングサービス 監査役 (現任)	(注) 2	—
計					—

(注) 1. 2025年9月24日開催の定時株主総会の終結の時から1年間

2. 2023年12月1日選任から4年以内に終了する事業年度の最終の定時株主総会の終結の時まで

以上