

各 位

香川県高松市鍛冶屋町7番地12
穴吹興産株式会社
代表取締役社長 穴吹 忠嗣
(コード番号 8928 東証スタンダード)
問い合わせ先 執行役員 植田 栄正
総務部長
電話番号 087(822)3567

親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等に該当する株式会社穴吹ハウジングサービスの2023年6月期(2022年7月1日～2023年6月30日)の決算の内容を、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当該親会社等の概要

- | | |
|---------------|---|
| (1) 商号 | 株式会社 穴吹ハウジングサービス |
| (2) 本店所在地 | 香川県高松市紺屋町3番地6 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 新宮 章弘 |
| (4) 主な事業の内容 | マンション管理、不動産賃貸仲介ほか |
| (5) 資本金 | 100百万円 |
| (6) 当社との関係 | |
| ① 資本関係 | 議決権被所有割合47.78%(2023年6月30日現在) |
| ② 人的関係 | 役員の兼務が1名(取締役)あります。
また、出向者2名の受入れをしております。 |
| ③ 取引関係 | 事務所の賃借及び不動産管理業務等の提供などの取引があります。なお、いずれの取引も、通常の業務の延長線上にある一般的なものであり、その条件等についても、当社と資本的・人的関係を有しない者と取引する場合と同様の扱いをしております。 |

※取引金額実績

2022年6月期(2021年7月1日～2022年6月30日)

事務所の賃借	25,845千円
不動産管理業務等の提供	228,632千円
分譲マンション管理案件の紹介料	123,600千円

2023年6月期(2022年7月1日～2023年6月30日)

事務所の賃借	84,997千円
不動産管理業務等の提供	335,169千円
分譲マンション管理案件の紹介料	113,460千円
不動産の売却	6,383,000千円

2. 当該親会社等の財務諸表

貸借対照表

2023年6月30日現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 8,636,975】	【流動負債】	【 6,581,653】
現金・預金	3,774,813	未払金	143,546
売掛金	687,428	未払費用	1,178,882
未収入金	862,357	前受金	1,272,951
販売用不動産	828,713	短期借入金	2,200,000
前払費用	573,052	預り金	721,517
短期貸付金	1,510,000	賞与引当金	467,388
繰延税金資産	223,875	未払法人税	363,118
その他	176,737	未払消費税等	230,005
【固定資産】	【 22,412,335】	その他	4,246
(有形固定資産)	(8,691,522)	【固定負債】	【 16,887,417】
土地	2,962,740	預り敷金	1,418,950
建物	3,643,919	社債	774,725
建物附属設備	424,739	長期借入金	12,288,720
構築物	182,110	退職給付引当金	482,525
機械装置	147,747	長期リース債務	485,616
工具器具備品	379,525	長期未払金	1,436,881
建設仮勘定	486,931		
リース資産	444,638		
一括償却資産	19,173		
(無形固定資産)	(1,099,476)	負債合計	23,469,070
ソフトウェア	348,165		
のれん	744,174	純資産の部	
その他	7,137	【株主資本】	【 7,610,580】
(投資等)	(12,621,337)	資本金	100,000
投資有価証券	20,042	利益剰余金	7,510,580
出資金	1,405,330	利益準備金	25,000
関係会社株式	5,904,691	別途積立金	85,000
差入保証金	48,425	繰越利益剰余金	7,400,580
敷金	413,555		
長期貸付金	4,588,000	純資産合計	7,610,580
長期未収入金	10,442		
長期繰延税金資産	230,852	負債純資産合計	31,079,650
【繰延資産】	【 30,340】		
その他	30,340		
資産合計	31,079,650		

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

自 2022 年 7 月 1 日
至 2023 年 6 月 30 日

(単位：千円)

科 目	金 額
売上高	24,232,280
売上原価	12,986,406
売上総利益	11,245,874
販売費及び一般管理費	10,604,189
営業利益	641,685
営業外収益	840,966
受取利息	69,792
受取配当金	611,216
為替差益	26,383
雑収入	133,575
営業外費用	744,090
支払利息	98,783
雑損失	606,307
借入手数料	39,000
経常利益	738,561
特別利益	1,703,881
固定資産売却益	1,703,881
特別損失	486,716
匿名組合事業損失	481,768
固定資産除却損	4,948
税引前当期純利益	1,955,726
法人税、住民税及び事業税	546,816
法人税等調整額	△119,768
当期純利益	1,528,678

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

2023 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

	株 主 資 本							株 主 本 計	純 資 産 計 合
	資 本 金	資 本 剰 余 金		利 益 剰 余 金	利 益 剰 余 金		利 益 剰 余 金 計		
		資 本 準 備 金	資 本 剰 余 金 計		利 益 準 備 金	そ の 他 利 益 剰 余 金			
					別 途 積 立 金	繰 越 利 益 剰 余 金			
2022年7月1日 残高	100,000	-	-	25,000	85,000	5,871,903	5,981,903	6,081,903	6,081,903
事業年度中の変動額									
剰余金の配当									
その他利益剰余金									
当期純利益						1,528,677	1,528,677	1,528,677	1,528,677
株主資本以外の項目の事業年度中の変動額(純額)									
事業年度中の変動額合計	-	-	-	-	-	1,528,677	1,528,677	1,528,677	1,528,677
2023年6月30日 残高	100,000	-	-	25,000	85,000	7,400,580	7,510,580	7,610,580	7,610,580

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員の状況

(1) 所有者別状況

2023年6月30日現在

区 分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)	
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)	—	—	—	1	—	—	—	1	—
所有株式数(株)	—	—	—	2,740	—	—	—	2,740	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	100.00	—	—	—	100.00	—

(2) 大株主の状況

2023年6月30日現在

氏名または名称	住 所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
㈱ 穴 吹	香川県高松市	2,740	100.00
計	—	2,740	100.00

(注) ㈱穴吹は、当社の代表取締役である穴吹忠嗣及びその親族が議決権の全てを所有する個人的持株会社であります。

(3) 役員の状況

2023年9月28日現在

役 名	氏 名	生年月日	略 歴	任 期	所 有 株式数(株)
代表取締役 会 長	穴 吹 薫	1956年11月16日生	1992年4月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2002年7月 同社 取締役 2009年6月 同社 代表取締役会長(現任)	(注) 1	—
代表取締役 社 長	新宮 章弘	1963年1月16日生	1989年1月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2002年4月 同社 取締役 2003年10月 同社 常務取締役 2005年6月 同社 専務取締役 2013年7月 同社 取締役副社長 2014年1月 同社 取締役社長 2015年9月 穴吹興産(株) 取締役(現任) 2017年12月 ㈱穴吹ハウジングサービス 代表取締役社長(現任)	(注) 1	—
常務取締役	徳永 修	1965年8月26日生	1995年3月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2007年7月 同社 執行役員 2009年4月 同社 常務執行役員 2013年6月 同社 常務取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	穴吹 忠裕	1984年5月27日生	2010年6月 ㈱穴吹ハウジングサービス 取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	永易 弓枝	1965年11月10日生	1996年10月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2011年7月 同社 執行役員 2015年7月 同社 取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	平山 俊一	1970年12月1日生	1999年8月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2006年7月 同社 執行役員 2017年2月 同社 常務執行役員 2020年9月 同社 取締役(現任)	(注) 1	—
取締役	松井 久弥	1978年1月25日生	2000年4月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 2019年7月 同社 執行役員 2020年9月 同社 取締役(現任)	(注) 1	—
監査役	池田 耕士	1978年4月6日生	2011年6月 ㈱穴吹ハウジングサービス 監査役(現任)	(注) 2	—
計					—

(注) 1. 2023年9月22日開催の定時株主総会の終結の時から1年間

2. 2022年9月29日開催の定時株主総会の終結の時から4年間

以上