

平成21年2月9日

各位

|         |                  |
|---------|------------------|
| 上場会社名   | 穴吹興産株式会社         |
| 代表者     | 代表取締役社長 穴吹 忠嗣    |
| (コード番号) | 8928)            |
| 問合せ先責任者 | 専務取締役管理本部長 富岡 徹也 |
| (TEL)   | 087-822-3567)    |

## 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成20年8月14日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

(金額の単位:百万円)

平成21年6月期第2四半期連結累計期間連結業績予想数値の修正(平成20年7月1日～平成20年12月31日)

|                                   | 売上高    | 営業利益   | 経常利益   | 四半期純利益 | 1株当たり四半期純利益 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|-------------|
|                                   | 百万円    | 百万円    | 百万円    | 百万円    | 円 銭         |
| 前回発表予想(A)                         | 19,350 | △1,120 | △1,590 | △1,160 | △41.31      |
| 今回発表予想(B)                         | 19,685 | △497   | △894   | △490   | △17.68      |
| 増減額(B-A)                          | 335    | 622    | 695    | 669    | ――          |
| 増減率(%)                            | 1.7    | ――     | ――     | ――     | ――          |
| (ご参考)前期第2四半期実績<br>(平成20年6月期第2四半期) | 28,785 | 1,075  | 721    | 376    | 13.26       |

平成21年6月期通期連結業績予想数値の修正(平成20年7月1日～平成21年6月30日)

|                         | 売上高    | 営業利益  | 経常利益  | 当期純利益 | 1株当たり当期純利益 |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|------------|
|                         | 百万円    | 百万円   | 百万円   | 百万円   | 円 銭        |
| 前回発表予想(A)               | 72,001 | 3,001 | 2,010 | 810   | 28.85      |
| 今回発表予想(B)               | 71,400 | 2,189 | 1,239 | 703   | 25.64      |
| 増減額(B-A)                | △601   | △812  | △771  | △107  | ――         |
| 増減率(%)                  | △0.8   | △27.1 | △38.4 | △13.2 | ――         |
| (ご参考)前期実績<br>(平成20年6月期) | 64,938 | 3,105 | 2,344 | 854   | 30.21      |

平成21年6月期第2四半期累計期間個別業績予想数値の修正(平成20年7月1日～平成20年12月31日)

|                                   | 売上高    | 営業利益  | 経常利益   | 四半期純利益 | 1株当たり四半期純利益 |
|-----------------------------------|--------|-------|--------|--------|-------------|
|                                   | 百万円    | 百万円   | 百万円    | 百万円    | 円 銭         |
| 前回発表予想(A)                         | 10,830 | △970  | △1,280 | △770   | △27.42      |
| 今回発表予想(B)                         | 10,311 | △802  | △1,084 | △631   | △22.77      |
| 増減額(B-A)                          | △518   | 167   | 195    | 138    | ――          |
| 増減率(%)                            | △4.8   | ――    | ――     | ――     | ――          |
| (ご参考)前期第2四半期実績<br>(平成20年6月期第2四半期) | 19,505 | 1,069 | 853    | 487    | 17.17       |

平成21年6月期通期個別業績予想数値の修正(平成20年7月1日～平成21年6月30日)

|                         | 売上高    | 営業利益  | 経常利益  | 当期純利益 | 1株当たり当期純利益 |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|------------|
|                         | 百万円    | 百万円   | 百万円   | 百万円   | 円 銭        |
| 前回発表予想(A)               | 49,670 | 2,410 | 1,700 | 750   | 26.71      |
| 今回発表予想(B)               | 47,455 | 1,576 | 936   | 510   | 18.60      |
| 増減額(B-A)                | △2,215 | △834  | △764  | △240  | ――         |
| 増減率(%)                  | △4.5   | △34.6 | △44.9 | △32.0 | ――         |
| (ご参考)前期実績<br>(平成20年6月期) | 46,304 | 3,109 | 2,576 | 1,139 | 40.30      |

## 修正の理由

第2四半期連結累計期間における営業損失、経常損失及び当期純損失の減少につきましては、あなぶき興産九州株式会社において平成20年9月にアーサーヒューマネット株式会社からの事業譲受けにより取得した棚卸資産(「アーサー」ブランドマンション)の販売が好調に推移したことと、単体において需要減退により見込んでいた販売経費等を削減することができたことによるものです。

また、通期における営業利益、経常利益及び当期純利益の減少につきましては、世界的な金融危機とそれに伴う景気低迷の影響が一層深刻化しており、不動産関連事業において期初に予想していた需要減退がさらに悪化及び長期化するリスクを鑑み、販売経費等の増加を行うことで分譲マンションの販売を強化することによるものです。

以 上