

平成20年8月29日

各 位

香川県高松市鍛冶屋町7番地12
穴吹興産株式会社
代表取締役社長 穴吹 忠嗣
(コード番号 8928 大証第一部)
問い合わせ先 専務取締役 富岡 徹也
管理本部長
電話番号 087(822)3567

当社子会社における事業の一部譲受けに関するお知らせ

当社100%子会社のあなぶき興産九州株式会社は、アーサーヒューマネット株式会社（本社：福岡市中央区、代表取締役：小松輝義）との間で、同社の事業の一部（不動産開発事業部門）を譲り受けることについて、平成20年8月29日開催の取締役会におきまして、下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 事業の一部譲受けの理由

当社グループは、平成18年9月に南九州エリアへ進出して以来、九州No.1のディベロッパーを目指し、事業を展開してまいりました。

今回の事業の譲受けにより、アーサーヒューマネット株式会社の持つ営業力及び物件企画力、また、優良な販売中の分譲マンション及び開発中不動産等を得ることにより、九州地区での事業基盤の強化と効率的な事業展開が図れるものと考えております。

2. 事業の一部譲受けの内容

(1) 譲受け部門の内容

アーサーヒューマネット株式会社における不動産開発事業部門を譲り受けます。

(2) 譲受け部門の経営成績

(単位：百万円)

	平成18年9月期	平成19年9月期
売上高	7,212	6,831
売上総利益	1,296	1,168
営業利益	315	166

(3) 譲受け資産、負債の項目及び金額（予定）

(単位：百万円)

資 産		負 債	
項 目	金 額	項 目	金 額
流動資産	4,270	流動負債	4,326
固定資産	56	固定負債	0
合 計	4,326	合 計	4,326

(注) 上記の譲受け資産、負債の金額は、譲受け日における見込金額であり、譲受け日までに変動する可能性があります。

(4) 譲受け価額

譲受け資産と譲受け負債が同額のため、譲渡代金は発生しません。（専門家による算定に基づき、アーサーヒューマネット株式会社との協議により決定いたしました。）

3. 事業を譲り受ける子会社の概要

商 号 あなぶき興産九州株式会社
本店所在地 福岡市博多区博多駅南二丁目1番5号
代表者氏名 代表取締役社長 柴田 登 (当社常務取締役)
事業内容 宅地建物取引業、土木建設業その他
設 立 平成19年2月22日
資 本 金 350百万円
当社との関係 (資本関係) 当社出資100%
(人的関係) 役員の内務

4. 事業譲渡会社の概要

商 号 アーサーヒューマネット株式会社
本店所在地 福岡市中央区地行一丁目4番6号
代表者氏名 代表取締役社長 小松 輝義
事業内容 宅地建物取引業
設 立 昭和51年3月13日
資 本 金 490百万円
従業員数 413名 (うちパートタイマー及び嘱託社員152名)
当社との関係 資本・人的関係ともにありません。

5. 事業譲受けの日程

平成20年8月29日 取締役会決議
平成20年8月29日 事業譲受け契約締結
平成20年9月30日 事業譲受け日 (予定)

6. 業績に与える影響

当該事業の一部譲受けによる当社の平成21年6月期の連結業績予想に与える影響は軽微であります。

以 上